



Vyúčtování služeb za období 2024/01 - 2024/12

na adrese Hůrka 1044/0, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Přesné datumové rozmezí protokolu: 01.01.2024 - 31.12.2024

Pohledávková strana: hospodář SVJ čp. 1044

Zálohy a náklady na jednotlivé služby				
Služba	Předepsaná záloha	Zaplacená záloha	Skutečný náklad	Rozdíl
[100] topení	18864.00	18864.00	4335.48	14528.52
[101] TUV	9876.00	9876.00	7411.76	2464.24
[102] vodné-stočné	4356.00	4356.00	6082.06	-1726.06
[104] úklid společných prosto	1254.00	1254.00	1250.32	3.68
[105] výtah	960.00	960.00	846.43	113.57
[106] osvětlení společných pr	672.00	672.00	381.14	290.86
[122] pojištění domu	275.00	275.00	338.28	-63.28
[503] Odměna statutárnímu org	2101.00	2101.00	2075.62	25.38
[504] Náklady vlastní správy	330.00	330.00	69.99	260.01
[510] správní poplatek MěBP	2585.00	2585.00	2577.90	7.10
CELKEM VÝSLEDEK VYÚČTOVÁNÍ	41273.00	41273.00	25368.98	15904.02

Ostatní předpisy vyměřené za období vyúčtování a jejich úhrady			
Složka	Předpis	Platba	Rozdíl
[112] Fond oprav	19236.00	19236.00	0.00
CELKEM OSTATNÍ SLOŽKY	19236.00	19236.00	0.00

= 44.603 Kč / rok
= 3.717 Kč / měsíc

Zálohy a náklady souhrnně			
Celkem zaplacené zálohy na služby	41273.00 Kč	Ostatní závazky započtené při vyúčtování	0.00 Kč
Celkové náklady na služby	25368.98 Kč		
Zůstatek předpisů (kromě služeb) za zúčtovací období	0.00 Kč		
Zůstatek předpisů mimo zúčtovací období	0.00 Kč	Zaokrouhlení úhrady	-0.02 Kč
Celkový výsledek po započtení pohledávek za období do 2024/12 včetně			+ 15904.02 Kč

* Poznámka: při započtení splatných pohledávek nemusí být započteny všechny pohledávky. Nezapočítávají se zejména pohledávky, které jsou již vymáhány soudní cestou nebo jsou zajištěny dohodou o uznání dluhu a dohodou o splátkách dluhu.

Celkem Vám bude vyplaceno 15904,02 Kč



Jednotky zaznamenané za období vyúčtování		
bdobí / Jednotka	20-Vlastnický podíl	25-Objekt
01.01.2024-31.12.2024	0.1140	1.0000
Další jednotky ovlivňující výši nákladů na Vás případajících mohou být uvedeny v přílohách tohoto vyúčtování.		

Orientační rozpis rozpočtění nákladů											
1...služba	5...název dodaných jednotek				9....podíl nákladů připadajících na příjemce						
2...procento nákladů	6...cena za dodanou jednotku v Kč (sl. 3 / sl. 4)				10...jednotky použité pro rozpočtění nákladu						
3...náklad zúčtovací jednotky v Kč	7...poměrových jednotek v zúčtovací jednotce				11...cena za poměrovou jednotku v Kč (sl. 3 / sl. 7)						
4...dodaných jednotek v zúčtovací jednotce	8...poměrových jednotek příjemce				12...náklad příjemce v Kč zaokrouhlen						
1 Měsíce	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
[104] 01-12 100.0	110000.00		99.00	ks	1111.111	110.315	1.25389	1.14%	20 997.1454	1250.32	
[105] 01-12 100.0	27753.60					119.993	1.36788	1.14%	20 231.2930	316.39	